

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako Vykonávateľ  
a Slovenská agentúra životného prostredia ako Sprostredkovateľ  
časti Plánu obnovy a odolnosti SR

## OZNAMUJE

### V RÁMCI MIMORIADNEJ VÝZVY Č. 5 NA PREDKLADANIE ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA OBNOVU RODINNÝCH DOMOV PO KRUPOBITÍ V OKRESOCH MICHALOVCE A SOBRANCE A ZEMETRASENÍ V PREŠOVSKOM KRAJI

Názov výzvy: Mimoriadna výzva č. 5 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na obnovu rodinných domov po krupobití v okresoch Michalovce a Sobrance a zemetrasení v Prešovskom kraji

Kód Výzvy: 02I01-18-V05

Komponent: 2. Obnova budov

Investícia: 1. Zlepšenie energetickej hospodárnosti rodinných domov

## ZMENU Č. 2 VÝZVY

schválil:  
**Ing. Mgr. Tomáš Taraba**  
Podpredseda vlády a minister životného prostredia Slovenskej republiky

V Bratislave dňa: 26.07.2024

**MIMORIADNA VÝZVA č. 5**  
**NA PREDKLADANIE ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV MECHANIZMU**  
**NA OBNOVU RODINNÝCH DOMOV PO KRUPOBITÍ V OKRESOCH MICHALOVCE**  
**A SOBRANCE A ZEMETRASENÍ V PREŠOVSKOM KRAJI**

**1.**

<b>Predmet zmeny</b>	Úprava termínu uzavretia výzvy	
<b>Pôvodné znenie</b>	Uzavretie výzvy	<b>31. júl 2024</b> , pričom SAŽP môže uzavrieť výzvu aj v skoršom termíne, ktorý oznámi v dostatočnom predstihu (aspoň 30 dní pred jej plánovaním uzatvorením) spolu s dôvodom uzavretia výzvy na webovom sídle <a href="http://www.obnovdom.sk">www.obnovdom.sk</a> .
<b>Aktualizované znenie</b>	Uzavretie výzvy	<b>9. august 2024</b> , pričom SAŽP môže uzavrieť výzvu aj v skoršom termíne, ktorý oznámi v dostatočnom predstihu (aspoň 30 dní pred jej plánovaním uzatvorením) spolu s dôvodom uzavretia výzvy na webovom sídle <a href="http://www.obnovdom.sk">www.obnovdom.sk</a> .
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Dôvodom zmeny je vytvorenie dostatočného časového priestoru na doručenie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu po úprave výzvy a navýšení finančných prostriedkov určených na výzvu.	

**2.**

<b>Predmet zmeny</b>	Úprava indikatívnej výšky finančných prostriedkov mechanizmu určených na výzvu.	
<b>Pôvodné znenie</b>	Indikatívna výška finančných prostriedkov určených na výzvu je 27,36 mil. EUR s DPH.	
<b>Aktualizované znenie</b>	Indikatívna výška finančných prostriedkov určených na výzvu je <b>43,32</b> mil. EUR s DPH.	
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Dôvodom zmeny je, že dopyt zo strany oprávnených žiadateľov prevýšil indikatívnu výšku finančných prostriedkov určených na výzvu. Cieľom je podporiť všetky rodinné domy, ktoré boli zasiahnuté následkami zemetrasenia a krupobitia a zároveň spĺnia podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu.	

### 3.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 3 „Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu“ sa upravuje znenie bodu 2.
<b>Pôvodné znenie</b>	<i>podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi v zmysle § 14 zákona o mechanizme vyplácajú finančné prostriedky mechanizmu na obnovu rodinného domu</i>
<b>Aktualizované znenie</b>	<i>podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšok príspevku na obnovu rodinného domu</i>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava vyplývajúca zo skutočnosti, že v rámci výzvy sa po podpise zmluvy vypláca záloha a následne už len zvyšok príspevku. Úprava nemá vplyv na podmienky oprávnenosti.

### 4.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 3.1 „Podmienky, ktoré musia byť splnené, aby mohla byť so žiadateľom uzavretá zmluva o PPM a vyplatená záloha“ v bode 2. Podmienky oprávnenosti žiadateľa sa spresnila formulácia týkajúca dôsledkov úmrtia žiadateľa pred podpisom zmluvy o PPM na splnenie tejto podmienky.
<b>Pôvodné znenie</b>	<i>Uvedené sa nevzťahuje na prípad úmrtia žiadateľa.</i>
<b>Aktualizované znenie</b>	<i>V prípade úmrtia vlastníka alebo jedného zo spoluvlastníkov RD pred uzavretím zmluvy o PPM, SAŽP oznámi nesplnenie podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu.</i>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Zmena formulácie s cieľom lepšej zrozumiteľnosti pre žiadateľov bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.

### 5.

<b>Predmet zmeny</b>	Zmena názvu kapitoly 3.2 v nadväznosti zmenu č. 3 tejto výzvy.
<b>Pôvodné znenie</b>	<i>Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi v zmysle § 14 zákona o mechanizme vypláca príspevok na obnovu rodinného domu</i>

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšok príspevku na obnovu rodinného domu</i>
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 6.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 3.2 „Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšok príspevku na obnovu rodinného domu“ sa v bode 2. Účel použitia príspevku spresnilo znenie poznámky pod čiarou č. 9.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	<i>SAŽP môže uznať za oprávnené aj výdavky v prípade, že nie je dosiahnutá minimálna požadovaná miera úspory primárnej energie.</i>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Ak úspora primárnej energie nedosiahne 25 % oproti stavu pred obnovou, SAŽP je oprávnená určiť výšku príspevku uplatnením zmluvnej pokuty podľa článku 12 Všeobecných zmluvných podmienok.</i>
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Spresnenie formulácie bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 7.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 3.2 „Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšok príspevku na obnovu rodinného domu“ sa v bode 5. Vylúčenie dvojitého financovania zosúladiť poznámka pod čiarou č. 10 so zmluvou o PPM.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	<i>Ak úspora primárnej energie očistená od iných zdrojov financovania nedosiahne hodnotu 30 %, je SAŽP oprávnená aplikovať ustanovenia článku 12 Všeobecných zmluvných podmienok.</i>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Ak úspora primárnej energie očistená od iných zdrojov financovania nedosiahne hodnotu 25 % oproti stavu pred obnovou, SAŽP je oprávnená určiť výšku príspevku uplatnením zmluvnej pokuty podľa článku 12 Všeobecných zmluvných podmienok.</i>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Technická úprava zrejmej nesprávnosti pôvodného znenia, bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 8.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 4 „Stanovenie výšky podpory“ sa odstránila zrejma nesprávnosť pri uvedení minimálnej výšky úspory primárnej energie pre vyplatenie príspevku vo výške 18 000 EUR.
<b>Pôvodné znenie</b>	<p>Výška príspevku poskytovaného v rámci tejto výzvy neprekročí:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. 18 000 EUR s DPH v prípade, že obnovou RD sa dosiahne úspora primárnej energie v rozsahu 30<sup>9</sup> 60% oproti stavu pred obnovou RD alebo</li><li>b. 22 800 EUR s DPH v prípade, že obnovou RD sa dosiahne úspora primárnej energie viac ako 60 % oproti stavu pred obnovou</li></ul> <p>a zároveň</p> <p>95% celkových oprávnených výdavkov (spôsob vyčíslenia celkových oprávnených výdavkov je uvedený v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa). Rozdiel medzi skutočne vynaloženými výdavkami a poskytnutými prostriedkami mechanizmu znáša prijímateľ z vlastných alebo úverových zdrojov.</p> <p>Spôsob vyčíslenia celkových oprávnených výdavkov je uvedený v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa (str. 17 - 19).</p> <p>Maximálna výška príspevku (22 800 EUR s DPH) je uvedená v žiadosti a bude (v prípade, že žiadosť splní všetky podmienky overované pred uzavretím zmluvy) automaticky uvedená aj v zmluve o PPM.</p>
<b>Aktualizované znenie</b>	<p>Výška príspevku poskytovaného v rámci tejto výzvy neprekročí:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. 18 000 EUR s DPH v prípade, že obnovou RD sa dosiahne úspora primárnej energie v rozsahu 25<sup>9</sup> - 60% oproti stavu pred obnovou RD alebo</li><li>b. 22 800 EUR s DPH v prípade, že obnovou RD sa dosiahne úspora primárnej energie viac ako 60 % oproti stavu pred obnovou</li></ul> <p>a zároveň</p> <p>95% celkových oprávnených výdavkov (spôsob vyčíslenia celkových oprávnených výdavkov je uvedený v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa). Rozdiel medzi skutočne vynaloženými výdavkami a poskytnutými prostriedkami mechanizmu znáša prijímateľ z vlastných alebo úverových zdrojov.</p> <p>Spôsob vyčíslenia celkových oprávnených výdavkov je uvedený v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa (str. 17 - 19).</p> <p>Maximálna výška príspevku (22 800 EUR s DPH) je uvedená v žiadosti a bude (v prípade, že žiadosť splní všetky podmienky overované pred uzavretím zmluvy) automaticky uvedená aj v zmluve o PPM.</p>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Technická úprava zrejmej nesprávnosti pôvodného znenia, bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.

**PRÍRUČKA PRE ŽIADATEĽA K MIMORIADNEJ VÝZVE NA PREDKLADANIE  
ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA OBNOVU  
RODINNÝCH DOMOV PO KRUPOBITÍ V OKRESOCH MICHALOVCE A SOBRANCE  
A ZEMETRASENÍ V PREŠOVSKOM KRAJI Z 15. NOVEMBRA 2023  
(KÓD VÝZVY: 02I01-18-V05)**

**9.**

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 1.4 Definícia používaných pojmov sa dopĺňa nový pojem.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	-
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<p><b>Zjednodušené projektové energetické hodnotenie</b> alebo <b>ZPEH</b> je dokument vypracovaný na určenie potreby energie v budove, v súlade s princípmi a pravidlami pre výpočet energetickej hospodárnosti budov definovanými vo vyhláške o EHB odborne spôsobilou osobou v rámci výziev na predkladania žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na obnovu rodinných domov. Odborne spôsobilou osobou na vypracovanie ZPEH je:</p> <p>a. osoba evidovaná v registri oprávnených osôb, vedenom Slovenskou komorou stavených inžinierov (register je dostupný na: <a href="https://verejnyportal.sksi.sk/search">https://verejnyportal.sksi.sk/search</a>) ako:</p> <p>i. autorizovaný stavebný inžinier - v časti „Odborná spôsobilosť“ je ako „Typ zoznamu“ potrebné vybrať „Autorizovaní stavební inžinieri“ s odbornou spôsobilosťou - tú je potrebné vybrať v časti „Kategórie zoznamu“ pod odbornou spôsobilosťou“:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- „100 A1 Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo – budovy“ alebo</li> <li>- „410 I1 Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb – budovy“ alebo</li> <li>- „430 I1 Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb – stavebná fyzika 1“ alebo</li> </ul> <p>ii. odborne spôsobilá osoba pre tepelnú ochranu stavebných konštrukcií a budov - v časti „Odborná spôsobilosť“ je ako „Typ zoznamu“ potrebné vybrať „Energetická hospodárnosť budov“ a ako kategóriu zoznamu „1 Tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov – tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov“ alebo</p> <p>b. „Autorizovaný architekt“ vedený v zozname oprávnených osôb (zoznam je dostupný na: <a href="https://www.komarch.sk/zoznamy-architektov">https://www.komarch.sk/zoznamy-architektov</a>).</p> <p>ZPEH nesmie byť vypracovaný žiadateľom, ani jemu blízkou osobou podľa § 116 Občianskeho zákonníka. Vzorová štruktúra dokumentu je zverejnená na stránke <a href="http://www.obnovdom.sk">www.obnovdom.sk</a>.</p>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Dôvodom zmeny je požiadavka odbornej verejnosti a samotných žiadateľov na doplnenie nástroja na preukázanie východiskového stavu rodinného domu na určenie potreby energie v budove za účelom zrýchlenia a zjednodušenia procesu vypracovania dokumentov odborne spôsobilými osobami preukazujúcich energetickú hospodárnosť budov. Dokument ZPEH vychádza z požiadaviek na Projektové energetické hodnotenia, avšak v rozsahu zúženom výlučne na informácie nevyhnutné pre posúdenie stavu rodinného domu pred obnovou a výpočet príspevku v zmysle systému zjednodušeného vykazovania
--------------------------	---

	<p>výdavkov. Zúžený rozsah povedie k skráteniu času potrebného na prípravu dokumentu zo strany oprávnených osôb a tým prispeje k zlepšeniu aktuálnej situácie na trhu, vyznačujúcej sa nedostatkom odborne spôsobilých osôb a dlhými čakacími dobami, čo negatívne ovplyvňuje proces implementácie POO.</p> <p>Znenie ZPEH v plnom rozsahu zodpovedá požiadavkám na určenie energetickej hospodárnosti budov stanovených zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nadväzujúcou vyhláškou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 364/2012 Z.z. Oprávnené osoby na vydávanie ZPEH sú rovnaké ako pri ECB a PEH.</p> <p>Uvedená zmena je bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.</p>
--	---

## 10.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2 „Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu“ sa v nadväznosti na zmenu č. 3 tejto výzvy upravuje znenie bodov 1 a 2.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. bolo poskytnutie príspevku schválené (zaslané oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu) a mohla byť riadne uzatvorená zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a</li> <li>2. bol príspevok (po uzavretí zmluvy o PPM a overení zmluvou stanovených podmienok) vyplatený.</li> </ol>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. bolo poskytnutie príspevku schválené (zaslané oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu), mohla byť riadne uzatvorená zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu <b>a vyplatená záloha a</b></li> <li>2. bol (po overení zmluvou stanovených podmienok) vyplatený <b>zvyšok príspevku.</b></li> </ol>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 11.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2 „Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu“ sa upravuje názov prvej skupiny podmienok v súlade s názvom kapitoly 3.1 Výzvy.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	Podmienky, ktoré musia byť splnené, aby mohla byť so žiadateľom uzavretá zmluva o PPM.
-----------------------	--

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Podmienky, ktoré musia byť splnené, aby mohla byť so žiadateľom uzavretá zmluva o PPM <b>a vyplatená záloha.</b></i>
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 12.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.1 „Podmienky riadneho predloženia žiadosti“ sa upravuje dátum na predloženie žiadostí o PPM v súlade so zmenou č. 1 Výzvy
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	<p><i>Žiadosť je predložená včas, ak je:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><i>elektronicky zaevidovaná v období od 1. decembra 2023 od 9:00 do termínu uzavretia Výzvy (31. júl 2024) a zároveň:</i></li> <li><i>predložená do 31. júla 2024.</i></li> </ol>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<p><i>Žiadosť je predložená včas, ak je:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><i>elektronicky zaevidovaná v období od 1. decembra 2023 od 9:00 do termínu uzavretia Výzvy (<b>9. august 2024</b>) a zároveň:</i></li> <li><i>predložená do <b>9. augusta 2024.</b></i></li> </ol>
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava v nadväznosti na úpravu dátumu na predloženie žiadostí o PPM.
--------------------------	---

## 13.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.1 „Podmienky riadneho predloženia žiadosti“ sa v časti Spôsob overovania splnenia podmienky SAŽP upravuje dátum na predloženie žiadosti o PPM v súlade so zmenou č. 1 Výzvy
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	SAŽP overí splnenie tejto podmienky podľa dňa predloženia formulára žiadosti v zmysle písm. a) alebo b) vyššie, v závislosti od toho, v akej forme bola žiadosť doručená. V prípade, že formulár žiadosti nebol doručený včas, t. j. do 31. júla 2024, SAŽP zašle žiadateľovi <b>Chyba! Záložka nie je definovaná.</b> oznámenie o nesplnení podmienky predloženia žiadosti včas, pričom v oznámení uvedie deň elektronického zaevidovania žiadosti, deň kedy uplynula lehota na predloženie žiadosti a deň doručenia žiadosti, vrátane informácie o spôsobe doručenia (osobne, poštou, kuriérom alebo do e-schránky).
-----------------------	--

<b>Aktualizované znenie</b>	SAŽP overí splnenie tejto podmienky podľa dňa predloženia formulára žiadosti v zmysle písm. a) alebo b) vyššie, v závislosti od toho, v akej forme bola žiadosť doručená. V prípade, že formulár žiadosti nebol doručený včas, t. j. do
-----------------------------	---



	9. augusta 2024, SAŽP zašle žiadateľovi <sup>3</sup> oznámenie o nesplnení podmienky predloženia žiadosti včas, pričom v oznámení uvedie deň elektronického zaevidovania žiadosti, deň kedy uplynula lehota na predloženie žiadosti a deň doručenia žiadosti, vrátane informácie o spôsobe doručenia (osobne, poštou, kuriérom alebo do e-schránky).
--	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava v nadväznosti na úpravu dátumu na predloženie žiadostí o PPM.
--------------------------	---

## 14.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.2 „Podmienky oprávnenosti žiadateľa“ sa upravuje opis podmienky vlastníckeho vzťahu k rodinnému domu v súlade so zmenou č. 4 Výzvy.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	<i>Uvedené sa nevzťahuje na prípad úmrtia žiadateľa.</i>
-----------------------	--

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>V prípade úmrtia vlastníka alebo jedného zo spoluvlastníkov RD pred uzavretím zmluvy o PPM, SAŽP oznámi nesplnenie podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu.</i>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 15.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2 „Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu“ sa upravuje názov druhej skupiny podmienok v súlade s názvom kapitoly 3.2 Výzvy.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	<i>Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi v zmysle § 14 zákona o mechanizme vyplácajú finančné prostriedky na obnovu rodinného domu</i>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi <b>vypláca zvyšok príspevku</b> na obnovu rodinného domu</i>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 16.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.6 „Účel použitia príspevku“ sa upravuje znenie poznámky pod čiarou č. 5 v súlade so zmenou č. 6 Výzvy.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	<i>SAŽP môže uznať za oprávnené aj výdavky v prípade, že nie je dosiahnutá minimálna požadovaná miera úspory primárnej energie.</i>
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Ak úspora primárnej energie nedosiahne 25 % oproti stavu pred obnovou, SAŽP určí výšku príspevku uplatnením zmluvnej pokuty podľa článku 12 VZP.</i>
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 17.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.6 „Účel použitia príspevku“ v časti „Podmienka týkajúca sa financovateľných opatrení“ sa upravuje znenie bodu 4. sprievodnej dokumentácie týkajúce sa doplnenia novej definície ZPEH.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	4. <b>PEH</b> , ak obnova RD nepodlieha stavebnému povoleniu a potenciálna úspora primárnej energie bola určená na základe PEH (príspevok podľa tohto bodu je možné kombinovať s príspevkami podľa bodov 2 a 5),
-----------------------	--

<b>Aktualizované znenie</b>	4. <b>PEH, resp. ZPEH</b> , ak obnova RD nepodlieha stavebnému povoleniu a <b>potreba</b> primárnej energie bola určená na základe PEH, <b>resp. ZPEH</b> (príspevok podľa tohto bodu je možné kombinovať s príspevkami podľa bodov 2 a 5),
-----------------------------	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 18.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.7 „Časová oprávnenosť“ v častiach „Spôsob preukázania splnenia podmienky prijímateľom“ a „Spôsob overovania splnenia podmienky SAŽP“ sa upravuje znenie týkajúce doplnenia novej definície ZPEH.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	<p>Prijímateľ preukazuje, že práce nezačali pred oprávneným obdobím čestným vyhlásením v ŽoP, ECB pred obnovou RD - dátumom vypracovania alebo PEH - uvedením informácie o začiatku realizácie obnovy RD, t. j. dátumom uvedeným na ECB a dátumom spracovania PEH alebo dátumom popisovaným v PEH, ktorý jednoznačne popisuje východiskový stav RD pred začatím jeho obnovy.</p> <p>Ukončenie realizácie projektu preukazuje prijímateľ preberacím protokolom o prevzatí diela/zariadenia prijímateľom, resp. čestným vyhlásením (v prípade obnovy RD realizovanej svojpomocne) predloženým k ŽoP.</p> <p>SAŽP overuje splnenie podmienky, že práce nezačali pred oprávneným obdobím primárne na základe predloženia ECB pred obnovou alebo PEH, pričom v prípade pochybností o dodržaní časovej oprávnenosti môže vyžadovať ďalšie podporné doklady, preto odporúčame uchovávať doklady a dôkazy</p>
-----------------------	---

	<p>súvisiace s realizáciou obnovy ako sú zmluvy s dodávateľom/-mi, resp. objednávky a pod.</p> <p>SAŽP overuje splnenie podmienky, že realizácia projektu bola ukončená do 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o PPM na základe dokumentov predložených so žiadosťou o platbu.</p>
--	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<p>Prijímateľ preukazuje, že práce nezačali pred oprávneným obdobím čestným vyhlásením v ŽoP, ECB pred obnovou RD - dátumom vypracovania alebo PEH - uvedením informácie o začiatku realizácie obnovy RD, t. j. dátumom uvedeným na ECB a dátumom spracovania PEH alebo dátumom popisovaným v PEH, <b>resp. ZPEH</b>, ktorý jednoznačne popisuje východiskový stav RD pred začatím jeho obnovy.</p> <p>Ukončenie realizácie projektu preukazuje prijímateľ preberacím protokolom o prevzatí diela/zariadenia prijímateľom, resp. čestným vyhlásením (v prípade obnovy RD realizovanej svojpomocne) predloženým k ŽoP.</p> <p>SAŽP overuje splnenie podmienky, že práce nezačali pred oprávneným obdobím primárne na základe predloženia ECB pred obnovou alebo PEH, <b>resp. ZPEH</b>, pričom v prípade pochybností o dodržaní časovej oprávnenosti môže vyžadovať ďalšie podporné doklady, preto odporúčame uchovávať doklady a dôkazy súvisiace s realizáciou obnovy ako sú zmluvy s dodávateľom/-mi, resp. objednávky a pod.</p> <p>SAŽP overuje splnenie podmienky, že realizácia projektu bola ukončená do 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o PPM na základe dokumentov predložených so žiadosťou o platbu.</p>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 19.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.8 „Podmienka oprávnenosti výdavkov“ sa dopĺňa spôsob stanovenia plochy východiskového stavu RD v nadväznosti na doplnenie novej definície ZPEH.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	<b>Skupina opatrení A. zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy</b> (zahŕňa stavebné práce, vrátane použitého materiálu) – ako plocha na účely vyčíslenia výšky OV sa použije plocha východiskového stavu RD uvedená v PEH alebo ECB (v tabuľkovej časti).
-----------------------	---

<b>Aktualizované znenie</b>	<b>Skupina opatrení A. zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy</b> (zahŕňa stavebné práce, vrátane použitého materiálu) – ako plocha na účely vyčíslenia výšky OV sa použije plocha východiskového stavu RD uvedená v PEH, <b>resp. ZPEH</b> alebo ECB (v tabuľkovej časti).
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 20.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.8 „Podmienka oprávnenosti výdavkov“ sa v tabuľke „Skupina opatrení B1“ upravuje jednotková cena za bod 4 a.
<b>Pôvodné znenie</b>	a. Tepelný zdroj vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov - 3 417,16
<b>Aktualizované znenie</b>	a. Tepelný zdroj vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov - 3 417, <b>60</b>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava z dôvodu chyby pri prepisovaní údajov z dokumentu Stanovenie finančných limitov na základe systému zjednodušeného vykazovania výdavkov bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.

## 21.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.8 „Podmienka oprávnenosti výdavkov“ sa upravujú príklady výpočtov výšky oprávnených výdavkov a výšky príspevkov vrátane doplnenia novej poznámky pod čiarou č. 21.
<b>Pôvodné znenie</b>	<p><b>Príklad 1:</b></p> <p><i>Rodinný dom, nachádzajúci sa v Prešovskom samosprávnom kraji, plánuje realizovať dve opatrenia zo skupiny A, ktorými plánuje dosiahnuť 30% úsporu primárnej energie, a to:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Zateplenie obvodového plášťa: v rozsahu 100 m<sup>2</sup></i></li></ul> <p><i>Pomocný výpočet: 100 m<sup>2</sup> x 103,5 = 10 350,- EUR</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Výmenu otvorových konštrukcií (okná): v rozsahu 10 m<sup>2</sup></i></li></ul> <p><i>Pomocný výpočet: 10 m<sup>2</sup> x 366 = 3 660,- EUR</i></p> <p><i>Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške oprávnených výdavkov: 14 010,- EUR</i></p> <p><i>Ďalej chce realizovať výdavok zo skupiny C. Odstránenie trhlín šírky nad 1 mm, vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov (napr. helikálna výstuž, opravy stropov resp. stien vrátane omietok, búracie práce ako aj vývoz materiálu).</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500 EUR</i></li></ul> <p><i>Celkové oprávnené výdavky na realizáciu opatrení A a C predstavujú spolu 22 510,- EUR pri výške úspory 30% primárnej energie. Po zohľadnení miery financovania 95% je výška príspevku pred uplatnením nominálneho limitu 21 384,50 EUR.</i></p> <p><i>Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 30%, maximálna výška príspevku (nominálny limit) predstavuje 18 000 EUR s DPH a teda žiadateľ v tomto prípade môže získať 18 000,- EUR.</i></p> <p><b>Príklad 2:</b></p>

Rodinný dom, nachádzajúci sa v Prešovskom samosprávnom kraji, plánuje realizovať dve opatrenia zo skupiny A, ktorými plánuje dosiahnuť 30% úsporu primárnej energie, a to:

- Zateplenie obvodového plášťa: v rozsahu 50 m<sup>2</sup>

Pomocný výpočet: 50 m<sup>2</sup> x 103,5 = 5 175,- EUR

- Výmenu otvorových konštrukcií (okná): v rozsahu 6 m<sup>2</sup>

Pomocný výpočet: 6 m<sup>2</sup> x 366 = 2 196,- EUR

Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške: 7 371,- EUR

Ďalej chce realizovať výdavok zo skupiny C. Odstránenie trhlín šírky nad 1 mm, vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov (napr. helikálna výstuž, opravy stropov resp. stien vrátane omietok, búracie práce ako aj vývoz materiálu).

- Odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500 EUR

Celkové výdavky na realizáciu opatrení A. a C. predstavujú spolu 15 871,- EUR pri výške úspory 30% primárnej energie. Avšak podmienka opatrenia C. Odstránenie trhlín znie: „výška nesmie presiahnuť celkové oprávnené výdavky na opatrenia zo skupín A, B1 až B6“.

A teda ak opatrenia zo skupín A, B1 až B6 spolu predstavujú spolu 7 371,- EUR, výška oprávnených výdavkov na opatrenie C. Odstránenie trhlín nebude v maximálnej výške 8 500,- EUR ale musí predstavovať maximálne výdavky na opatrenia A, B1 až B6 (spolu v sume 7 371,- EUR) a teda 7 371,- EUR. Celkové oprávnené výdavky teda predstavujú 14 742 EUR.

Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 30%, maximálna výška príspevku predstavuje 18 000 EUR s DPH, a teda žiadateľ v tomto príklade môže získať po zohľadnení miery financovania 95% celkom 14 004,90 EUR, pričom výška príspevku na opatrenie „C. Odstránenie trhlín“ predstavuje 7 002,45 EUR.

Príklad 3:

Rodinný dom nachádzajúci sa v Prešovskom samosprávnom kraji plánuje v prvom rade získať maximálnu možnú mieru príspevku na odstránenie trhlín po zemetrasení a vybudovať nový komín. Následne plánuje realizovať jedno opatrenie zo skupiny A, ktorým plánuje dosiahnuť 61% úsporu primárnej energie. Zároveň plánuje realizovať výmenu starého plynového kotla za nový biomasový kotol.

Zo skupiny C. plánuje realizovať:

- odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500,- EUR

Zo skupiny B plánuje realizovať opatrenie 4 c.:

- Vybudovanie nového komínového telesa, vrátane základovej pätky vo výške 1 842,- EUR

Ďalej plánuje zo skupiny B realizovať opatrenie 4 a.:

- Tepelný zdroj vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov vo výške 3 417,16 EUR

Zo skupiny A plánuje zrealizovať:

- Zateplenie celej fasády RD: v rozsahu 64 m<sup>2</sup>

Pomocný výpočet: 64 m<sup>2</sup> x 103,5 = 6 624,- EUR

Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške oprávnených výdavkov: 6 624,- EUR

	<p><i>Poznámka: Skupina opatrení A spĺňa minimálnu podmienku 25% z COV (20 383,16 EUR).</i></p> <p><i>Nakoľko suma za opatrenia zo skupiny A a B je vyššia ako suma za opatrenie skupiny C, nedochádza ku kráteniu výdavkov zo skupiny C.</i></p> <p><i>Celkové oprávnené výdavky na realizáciu opatrení A, B a C predstavujú spolu 20 383,16,- EUR pri výške úspory 61% primárnej energie. Po zohľadnení miery financovania 95% je výška príspevku pred uplatnením nominálneho limitu 19 364,- EUR.</i></p> <p><i>Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 61% maximálna výška príspevku (nominálny limit) predstavuje 22 800 EUR s DPH, a teda žiadateľ v tomto príklade môže získať 19 364,- EUR.</i></p>
--	--

<b>Aktualizované znenie</b>	<p><b>Príklad 1:</b></p> <p><i>Vlastník RD nachádzajúceho sa v Prešovskom samosprávnom kraji plánuje realizovať dve opatrenia zo skupiny A, ktorými plánuje dosiahnuť 30% úsporu primárnej energie, a to:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Zateplenie obvodového plášťa: v rozsahu 100 m<sup>2</sup></i></li> </ul> <p><i>Pomocný výpočet: 100 m<sup>2</sup> x 103,5 = 10 350,- EUR</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Výmenu otvorových konštrukcií (okná): v rozsahu 10 m<sup>2</sup></i></li> </ul> <p><i>Pomocný výpočet: 10 m<sup>2</sup> x 366 = 3 660,- EUR</i></p> <p><i>Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške oprávnených výdavkov: 14 010,- EUR.</i></p> <p><i>Ďalej chce realizovať opatrenie C. Odstránenie trhlín šírky nad 1 mm, vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov (napr. helikálna výstuž, opravy stropov resp. stien vrátane omietok, búracie práce ako aj vývoz materiálu).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500 EUR</i></li> </ul> <p><i>Celkové oprávnené výdavky na realizáciu opatrení A a C predstavujú spolu 22 510,- EUR pri výške úspory 30% primárnej energie. Po zohľadnení miery financovania 95% je výška príspevku pred uplatnením nominálneho limitu 21 384,50 EUR.</i></p> <p><i>Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 30%, maximálna výška príspevku (nominálny limit) predstavuje 18 000 EUR a teda žiadateľ v tomto príklade môže získať 18 000,- EUR.</i></p> <p><b>Príklad 2:</b></p> <p><i>Vlastník RD nachádzajúceho sa v Prešovskom samosprávnom kraji plánuje realizovať dve opatrenia zo skupiny A, ktorými plánuje dosiahnuť 30% úsporu primárnej energie, a to:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Zateplenie obvodového plášťa: v rozsahu 50 m<sup>2</sup></i></li> </ul> <p><i>Pomocný výpočet: 50 m<sup>2</sup> x 103,5 = 5 175,- EUR</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Výmenu otvorových konštrukcií (okná): v rozsahu 6 m<sup>2</sup></i></li> </ul> <p><i>Pomocný výpočet: 6 m<sup>2</sup> x 366 = 2 196,- EUR</i></p> <p><i>Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške: 7 371,- EUR</i></p>
-----------------------------	---

Ďalej chce realizovať **opatrenie C**. Odstránenie trhlín šírky nad 1 mm, vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov (napr. helikálna výstuž, opravy stropov resp. stien vrátane omietok, búracie práce ako aj vývoz materiálu).

- Odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500 EUR

Celkové výdavky na realizáciu opatrení A. a C. predstavujú spolu 15 871,- EUR pri výške úspory 30% primárnej energie. Avšak podmienka opatrenia C. Odstránenie trhlín znie: „výška oprávnených výdavkov na realizáciu opatrení C. nesmie prekročiť 50% COV projektu“.

A teda, ak **oprávnené výdavky** na opatrenia zo skupiny A predstavujú 7 371,- EUR, **oprávnené výdavky** na opatrenie C. Odstránenie trhlín nebudú v maximálnej výške 8 500,- EUR, ale **musia** predstavovať **maximálne 50% COV** (teda maximálne 50% zo sumy 15 871,- EUR), a teda maximálne 7 935,50 EUR. Celkové oprávnené výdavky tak predstavujú<sup>21</sup> 15 306,50 EUR (7 371,- EUR za opatrenia skupiny A. a 7 935,50 EUR za opatrenie C.).

Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 30%, maximálna výška príspevku predstavuje 18 000 EUR, a teda žiadateľ v tomto prípade môže získať po zohľadnení miery financovania 95% celkom **14 541,18 EUR**, pričom výška príspevku na opatrenie „C. Odstránenie trhlín“ predstavuje **7 538,73 EUR**.

### **Príklad 3:**

**Vlastník RD nachádzajúceho** sa v Prešovskom samosprávnom kraji plánuje v prvom rade získať maximálnu možnú mieru príspevku na odstránenie trhlín po zemetrasení a vybudovať nový komín. Následne plánuje realizovať jedno opatrenie zo skupiny A, ktorým plánuje dosiahnuť 61% úsporu primárnej energie. Zároveň plánuje realizovať výmenu starého plynového kotla za nový biomasový kotol.

Zo skupiny C. plánuje realizovať:

- odstránenie trhlín v maximálnej výške 8 500,- EUR

Zo skupiny B plánuje realizovať opatrenie 4 c.:

- Vybudovanie nového komínového telesa, vrátane základovej pätky vo výške 1 842,- EUR

Ďalej plánuje zo skupiny B realizovať opatrenie 4 a.:

- Tepelný zdroj vrátane súvisiacich prác a pridružených nákladov vo výške **3 417,60,- EUR**

Zo skupiny A plánuje zrealizovať:

- Zateplenie celej fasády RD: v rozsahu 64 m<sup>2</sup>

Pomocný výpočet: 64 m<sup>2</sup> x 103,5 = 6 624,- EUR

Spolu opatrenia skupiny A v celkovej výške oprávnených výdavkov: 6 624,- EUR

Poznámka: Skupina opatrení A spĺňa minimálnu podmienku 25% z COV (**20 383,60,- EUR**).

Nakoľko suma za **opatrenie C. je nižšia ako 50% COV**, nedochádza ku kráteniu výdavkov skupiny C.

Celkové oprávnené výdavky na realizáciu opatrení A, B a C predstavujú spolu **20 383,60,- EUR** pri výške úspory 61% primárnej energie. Po zohľadnení miery financovania 95% je výška príspevku pred uplatnením nominálneho limitu **19 364,42 EUR**.

	<p><i>Nakoľko úspora primárnej energie predstavuje 61% maximálna výška príspevku (nominálny limit) predstavuje 22 800 EUR, a teda žiadateľ v tomto príklade môže získať <b>19 364,42 EUR</b>.</i></p> <p><i>Nová poznámka pod čiarou č. 21 znie: „21. Oprávnené výdavky po úprave v rámci finančnej kontroly žiadosti o platbu. Výška príspevku sa vypočíta (ako 95 %) z výšky schválených oprávnených výdavkov, nie celkových oprávnených výdavkov.“</i></p>
--	---

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Odstránenie formálnych nedostatkov bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	--

## 22.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.8 „Podmienka oprávnenosti výdavkov“ sa upravuje znenie týkajúce sa doplnenia novej definície ZPEH v časti Sprievodná dokumentácia v bode 3.
----------------------	--

<b>Pôvodné znenie</b>	<table border="1"> <tr> <td>3. PEH</td> <td>344,40</td> </tr> </table>	3. PEH	344,40
3. PEH	344,40		

<b>Aktualizované znenie</b>	<table border="1"> <tr> <td>3. PEH, <b>resp. ZPEH</b></td> <td>344,40</td> </tr> </table>	3. PEH, <b>resp. ZPEH</b>	344,40
3. PEH, <b>resp. ZPEH</b>	344,40		

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---

## 23.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 2.8 „Podmienka oprávnenosti výdavkov“ sa upravuje znenie týkajúce sa týkajúce doplnenia novej definície ZPEH v poznámke pod čiarou č.23.
----------------------	---

<b>Pôvodné znenie</b>	Ak nebolo spracované PEH.
-----------------------	---------------------------

<b>Aktualizované znenie</b>	<i>Ak nebolo spracované PEH <b>alebo ZPEH</b>.</i>
-----------------------------	--

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.
--------------------------	---



## 24.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 3.2 „Tepelný komfort rodinného domu po obnove“ sa upravuje znenie týkajúce sa týkajúce doplnenia novej definície ZPEH.
<b>Pôvodné znenie</b>	Odporúčanie sa považuje za splnené v prípade $QAI, \max \leq QAI, \max, N$ v súlade s STN 73 0540-2+Z1+Z2. Plnenie sa dokladuje posúdením hodnoty najvyššej dennej teploty vzduchu v miestnosti v letnom období pre kritickú miestnosť, ktoré bude súčasťou PEH.
<b>Aktualizované znenie</b>	Odporúčanie sa považuje za splnené v prípade $QAI, \max \leq QAI, \max, N$ v súlade s STN 73 0540-2+Z1+Z2. Plnenie sa dokladuje posúdením hodnoty najvyššej dennej teploty vzduchu v miestnosti v letnom období pre kritickú miestnosť, ktoré bude súčasťou PEH, <i>resp. ZPEH.</i>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.

## 25.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 9 „Grafické znázornenie postupnosti krokov“ sa upravuje znenie týkajúce sa týkajúce doplnenia novej definície ZPEH.
<b>Pôvodné znenie</b>	K predloženiu žiadosti o platbu je potrebné: – energetický certifikát alebo PEH pred obnovou.
<b>Aktualizované znenie</b>	K predloženiu žiadosti o platbu je potrebné: – energetický certifikát <i>pred obnovou, PEH alebo ZPEH.</i>
<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava bez akéhokoľvek vplyvu na podmienky oprávnenosti.

## 26.

<b>Predmet zmeny</b>	V kapitole 9 „Grafické znázornenie postupnosti krokov“ sa upravuje znenie týkajúce sa týkajúce kroku 3 v súlade so zmenou č. 1 Výzvy.
<b>Pôvodné znenie</b>	Na predloženie žiadosti do 31. júla 2024 je potrebné predložiť:
<b>Aktualizované znenie</b>	Na predloženie žiadosti do <b>9. augusta</b> 2024 je potrebné predložiť:

<b>Zdôvodnenie zmeny</b>	Formálna úprava v nadväznosti na úpravu dátumu na predloženie žiadostí o PPM.
--------------------------	---