

## SANKČNÝ MECHANIZMUS

### PRE VYHLÁSENÉ VÝZVY V RÁMCI PROGRAMU OBNOV DOM

#### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. V súlade so Zmluvou o poskytnutí prostriedkov mechanizmu (ďalej len „Zmluva“) **Slovenská agentúra životného prostredia** (ďalej len „SAŽP“) **ako sprostredkovateľ** podľa § 6 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o mechanizme“) **poverená Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky ako vykonávateľom** podľa § 5 zákona o mechanizme vykonávaním časti úloh vykonávateľa na základe písomného poverenia zo dňa 5. decembra 2023, ktoré v celom rozsahu nahrádza písomné poverenie zo dňa 5. septembra 2022, **sprístupňuje** na webovom sídle [www.obnovdom.sk](http://www.obnovdom.sk) nasledujúci **Sankčný mechanizmus pre vyhlásené výzvy v rámci programu Obnov dom** (ďalej len „Sankčný mechanizmus“).
2. Prijatie Sankčného mechanizmu je v súlade s cieľmi a míľnikmi Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, kde je cieľom úspora primárnej energie pri obnove rodinných domov v priemere 30 % oproti stavu pred obnovou.
3. SAŽP v súlade s týmto Sankčným mechanizmom uplatní sankciu – zmluvnú pokutu maximálne do výšky prostriedkov mechanizmu. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že SAŽP neuplatní zmluvnú pokutu voči Prijímateľovi v prípade, ak Prijímateľovi nevznikne v zmysle platnej a účinnej Zmluvy právo na poskytnutie prostriedkov mechanizmu.
4. Účelom prijatia Sankčného mechanizmu je harmonizácia nastavenia zmluvných podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu na obnovu rodinných domov v rámci implementácie programu Obnov dom s Výzvou č. 4 a Výzvou č. 5 tak, aby **Prijímatelia, ktorí dosiahnu nižšiu mieru úspory primárnej energie oproti stavu pred obnovou, ako je Zmluvou požadovaná miera úspory primárnej energie, mali možnosť získať prostriedky mechanizmu v určitej výške za podmienok stanovených týmto Sankčným mechanizmom.** V prípade, ak nastane situácia podľa prvej vety tohto bodu, v dôsledku ktorej Prijímateľ nesplní zmluvnú podmienku, t. j. nedosiahne cieľ projektu, **SAŽP neuplatní zmluvné právo odstúpiť od Zmluvy, ale konečná výška prostriedkov mechanizmu sa u Prijímateľa zníži (upraví) o sumu prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená na základe vykonaného kontrolného výpočtu zo strany SAŽP.**

## Článok II.

### Sankčný mechanizmus pre Výzvu č. 1 (V01)

1. Pre všetkých Prijímateľov je cieľom projektu podľa článku 2 odseku 2.5 Zmluvy dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.
2. V prípade, ak Prijímateľ nedosiahne podľa bodu 1 tohto článku požadovanú úsporu primárnej energie, má SAŽP podľa článku 3 odseku 3.5 Zmluvy právo pristúpiť k uplatneniu úpravy (korekcie) konečnej výšky prostriedkov mechanizmu prostredníctvom nasledujúcej schémy:

$$ZP = (PM / CÚPE) \times (CÚPE - RÚPE) \times 3$$

#### Legenda:

**ZP** - je výška zmluvnej pokuty v eur,

**PM** - je výška Prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená Sprostredkovateľom po podaní Žiadosti o platbu v zmysle bodu 3.5. Článku 3 Zmluvy,

**CÚPE** - je cieľová úspora primárnej energie v zmysle bodu 2.5. Článku 2 Zmluvy, t. j. 30 %,\*

**RÚPE** - je reálna úspora primárnej energie vypočítaná na základe údajov uvedených v Projektovom energetickom hodnotení, resp. Energetickom certifikáte budovy pred obnovou RD a z údajov uvedených v Energetickom certifikáte budovy po obnove RD.

*\* Cieľom Projektu je dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome, na obnovu ktorého sú poskytované Prostriedky mechanizmu, minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.*

3. V prípade, ak úspory primárnej energie v rodinnom dome nedosiahnu minimálne 25 % oproti stavu pred obnovou, bude to SAŽP považovať za podstatné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho bude SAŽP oprávnená odstúpiť od Zmluvy s Prijímateľom.

## Článok III.

### Sankčný mechanizmus pre Výzvu č. 2 (V02)

1. Pre všetkých Prijímateľov je cieľom projektu podľa článku 2 odseku 2.5 Zmluvy dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.
2. V prípade, ak Prijímateľ nedosiahne podľa bodu 1 tohto článku požadovanú úsporu primárnej energie, má SAŽP podľa článku 3 odseku 3.5 Zmluvy právo pristúpiť k uplatneniu úpravy (korekcie) konečnej výšky prostriedkov mechanizmu prostredníctvom nasledujúcej schémy:

$$ZP = (PM / CÚPE) \times (CÚPE - RÚPE) \times 3$$

#### Legenda:

**ZP** - je výška zmluvnej pokuty v eur,

**PM** - je výška Prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená Sprostredkovateľom po podaní Žiadosti o platbu v zmysle bodu 3.5. Článku 3 Zmluvy,

**CÚPE** - je cieľová úspora primárnej energie v zmysle bodu 2.5. Článku 2 Zmluvy, t. j. 30 %,\*

**RÚPE** - je reálna úspora primárnej energie vypočítaná na základe údajov uvedených v Projektovom energetickom hodnotení, resp. Energetickom certifikáte budovy pred obnovou RD a z údajov uvedených v Energetickom certifikáte budovy po obnove RD.

\* Cieľom Projektu je dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome, na obnovu ktorého sú poskytované Prostriedky mechanizmu, minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.

3. V prípade, ak úspory primárnej energie v rodinnom dome nedosiahnu minimálne 25 % oproti stavu pred obnovou, bude to SAŽP považovať za podstatné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho bude SAŽP oprávnená odstúpiť od Zmluvy s Prijímateľom.

#### Článok IV.

#### Sankčný mechanizmus pre Výzvu č. 3 (V03)

1. Pre všetkých Prijímateľov je cieľom projektu podľa článku 2 odseku 2.4 Zmluvy dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.
2. V prípade, ak Prijímateľ nedosiahne podľa bodu 1 tohto článku požadovanú úsporu primárnej energie, má SAŽP podľa článku 3 odseku 3.3 Zmluvy právo pristúpiť k uplatneniu úpravy (korekcie) konečnej výšky prostriedkov mechanizmu prostredníctvom nasledujúcej schémy:

$$ZP = (PM / CÚPE) \times (CÚPE - RÚPE) \times 3$$

#### Legenda:

**ZP** - je výška zmluvnej pokuty v eur,

**PM** - je výška Prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená Sprostredkovateľom po podaní Žiadosti o platbu v zmysle bodu 3.3. Článku 3 Zmluvy,

**CÚPE** - je cieľová úspora primárnej energie v zmysle bodu 2.4. Článku 2 Zmluvy, t. j. 30 %,\*

**RÚPE** - je reálna úspora primárnej energie vypočítaná na základe údajov uvedených v Projektovom energetickom hodnotení, resp. Energetickom certifikáte budovy pred obnovou RD a z údajov uvedených v Energetickom certifikáte budovy po obnove RD.

\* Cieľom Projektu je dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome, na obnovu ktorého sú poskytované Prostriedky mechanizmu, minimálne o 30 % oproti stavu pred obnovou.

3. Ak bol Prijímateľovi na projekt alebo jeho časť (t. j. vybrané opatrenia zahrnuté do žiadosti o platbu) v minulosti vyplatený finančný príspevok z iných verejných zdrojov alebo mu bol schválený, resp. zmluvne viazaný z iných zdrojov (ak k jeho vyplateniu ešte len má dôjsť), ktorý by predstavoval **duplicitné financovanie opatrenia** a toto opatrenie bolo zahrnuté do výpočtu úspor primárnej energie dosiahnutých financovanou obnovou RD, SAŽP uvedené opatrenie nezapočíta do celkových úspor primárnej energie po obnove. Ak po odpočítaní uvedeného opatrenia klesnú úspory primárnej energie rodinného domu po obnove pod požadovanú minimálnu hranicu 30 %, uplatní sa postup primerane podľa odseku 2 tohto článku.
4. V prípade, ak úspory primárnej energie v rodinnom dome nedosiahnu minimálne 25 % oproti stavu pred obnovou, bude to SAŽP považovať za podstatné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho bude SAŽP oprávnená odstúpiť od Zmluvy s Prijímateľom.

#### Článok V.

##### Sankčný mechanizmus pre Výzvu č. 4 (V04)

1. Pre všetkých Prijímateľov je cieľom projektu podľa článku 2 odseku 2.4 Zmluvy dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome o 30 % oproti stavu pred obnovou.
2. V prípade, ak Prijímateľ nedosiahne podľa bodu 1 tohto článku požadovanú úsporu primárnej energie, má SAŽP podľa článku 3 odseku 3.3 Zmluvy právo pristúpiť k uplatneniu úpravy (korekcie) konečnej výšky prostriedkov mechanizmu a to prostredníctvom nasledujúcej schémy:

$$ZP = (PM / CÚPE) \times (CÚPE - RÚPE) \times 3$$

#### Legenda:

**ZP** - je výška zmluvnej pokuty v eur,

**PM** - je výška Prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená Sprostredkovateľom po podaní Žiadosti o platbu v zmysle bodu 3.3. Článku 3 Zmluvy,

**CÚPE** - je cieľová úspora primárnej energie v zmysle bodu 2.4. Článku 2 Zmluvy, t. j. 30 %, \*

**RÚPE** - je reálna úspora primárnej energie deklarovaná v Energetickom certifikáte po obnove.\*\*

*\* Cieľom Projektu je dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome, na obnovu ktorého sú poskytované Prostriedky mechanizmu, o 30 % oproti stavu pred obnovou.*

*\*\* Ide o reálnu úsporu primárnej energie vychádzajúcu z hodnôt uvedených v predložennom Energetickom certifikáte budovy po obnove rodinného domu v porovnaní s údajmi uvedenými v Projektovom energetickom hodnotení, resp. Energetickom certifikáte budovy pred obnovou rodinného domu.*

3. Ak bol Prijímateľovi na projekt alebo jeho časť v minulosti vyplatený finančný príspevok z iných verejných zdrojov alebo mu bol schválený, resp. zmluvne viazaný z iných zdrojov (ak k jeho vyplateniu ešte len má dôjsť), ktorý by predstavoval **duplicitné financovanie opatrenia** a toto opatrenie bolo zároveň Prijímateľom premietnuté do celkových úspor primárnej energie po obnove, SAŽP uvedené opatrenie nezapočíta do celkových úspor primárnej energie po obnove. Ak po odpočítaní uvedeného opatrenia klesnú úspory primárnej energie po obnove pod požadovanú minimálnu hranicu 30 %, uplatní sa postup primerane podľa odseku 2 tohto článku.
4. V prípade, ak úspory primárnej energie v rodinnom dome nedosiahnu minimálne 25 % oproti stavu pred obnovou, bude to SAŽP považovať za podstatné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho bude SAŽP oprávnená odstúpiť od Zmluvy s Prijímateľom.

#### Článok VI.

##### Sankčný mechanizmus pre Výzvu č. 5 (V05)

1. Pre všetkých Prijímateľov je cieľom projektu podľa článku 2 odseku 2.4 Zmluvy dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome o 30 % minimálne však o 25 % oproti stavu pred obnovou.

2. V prípade, ak Prijímateľ nedosiahne podľa bodu 1 tohto článku požadovanú úsporu primárnej energie, má SAŽP podľa článku 3 odseku 3.3 Zmluvy právo pristúpiť k uplatneniu úpravy (korekcie) konečnej výšky prostriedkov mechanizmu prostredníctvom nasledujúcej schémy:

$$ZP = (PM / CÚPE) \times (CÚPE - RÚPE) \times 3$$

**Legenda:**

**ZP** - je výška zmluvnej pokuty v eur,

**PM** - je výška Prostriedkov mechanizmu, ktorá bude určená Sprostredkovateľom po podaní Žiadosti o platbu v zmysle bodu 3.3. Článku 3 Zmluvy,

**CÚPE** - je cieľová úspora primárnej energie v zmysle bodu 2.4. Článku 2 Zmluvy, t. j. 25 %,\*

**RÚPE** - je reálna úspora primárnej energie deklarovaná v Energetickom certifikáte po obnove.\*\*

*\* Cieľom Projektu je dosiahnutie úspor primárnej energie v rodinnom dome, na obnovu ktorého sú poskytované Prostriedky mechanizmu, o 30 %, minimálne však o 25 % oproti stavu pred obnovou.*

*\*\* Ide o reálnu úsporu primárnej energie vychádzajúcu z hodnôt uvedených v predložennom Energetickom certifikáte budovy po obnove rodinného domu v porovnaní s údajmi uvedenými v Projektovom energetickom hodnotení, resp. Energetickom certifikáte budovy pred obnovou rodinného domu.*

3. Ak bol Prijímateľovi na projekt alebo jeho časť v minulosti vyplatený finančný príspevok z iných verejných zdrojov alebo mu bol schválený, resp. zmluvne viazaný z iných zdrojov (ak k jeho vyplateniu ešte len má dôjsť), ktorý by predstavoval **duplicitné financovanie opatrenia** a toto opatrenie bolo zároveň Prijímateľom premietnuté do celkových úspor primárnej energie po obnove, SAŽP uvedené opatrenie nezapočíta do celkových úspor primárnej energie po obnove. Ak po odpočítaní uvedeného opatrenia klesnú úspory primárnej energie po obnove pod požadovanú minimálnu hranicu 25 %, uplatní sa postup primerane podľa odseku 2 tohto článku.
4. V prípade, ak úspory primárnej energie v rodinnom dome nedosiahnu minimálne 20 % oproti stavu pred obnovou, bude to SAŽP považovať za podstatné porušenie Zmluvy, v dôsledku čoho bude SAŽP oprávnená odstúpiť od Zmluvy s Prijímateľom.